



INCUBA A/S

Katrinebjerg
Åbogade 13-15
8200 Aarhus N

Fotos: INCUBA A/S, Morten Aagaard Krogh for ADEPT

Februar 2025

DRIVKRAFT FOR VÆKST OG
FREMTIDENS VIRKSOMHEDER

INCUBA³



I INCUBA har vi igennem snart 40 år været samlingspunktet for videnstunge startups og scaleups på tværs af vertikalerne IT/tech, cleantech og life science.

Med udvidelsen af INCUBA har vi taget et stort skridt fremad og skabt plads til over tusind nye arbejdspladser. Her arbejder vækstvirksomheder side om side med forskere, studerende og startups midt i hjertet af IT-byen Katrinebjerg. Det giver enestående muligheder for samarbejde, videndeling og innovation.

Scaleups har brug for adgang til et stærkt økosystem – med eksperter, erfaring og kapital – for at kunne vokse til global succes. INCUBA tilbyder de optimale rammer, der understøtter denne rejse, med moderne faciliteter og et community designet til at fremme netværk og vækst.

Vi er stolte af at bidrage til Aarhus' position som en førende tech-hub og ser frem til at se IT-byen Katrinebjerg udvikle sig som epicenter for næste generation af IT - og teknologivirksomheder.

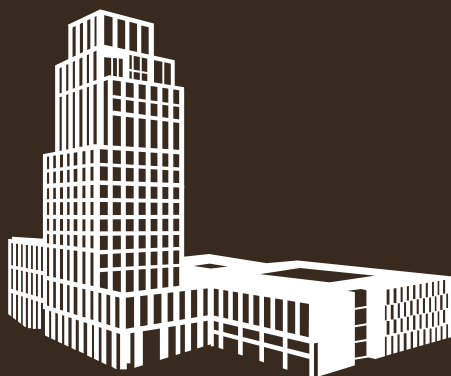


JACOB DOKTOR MOGENSEN


ADM. DIR. INCUBA



VELKOMMEN TIL INCUBA



SKRÆDDERSYET INNOVATIONSMILJØ
FOR AMBITIØSE SCALEUPS OG
TOP-TECH-PERFORMERS



INCUBA på Katrinebjerg

SAMLINGSPUNKT FOR ERHVERV,
UNIVERSITET OG INVESTORER

Side 1 - 6



IT- og innovationsmiljø

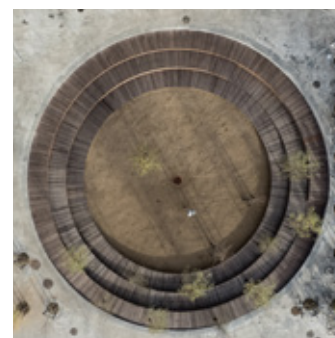
STORE VIRKSOMHEDER OG ET
VÆLD AF IVÆRKSÆTTERE

Side 13 - 14

Optimale rammer for talent og netværk

INNOVATION OG EFFEKTIV HVERDAG

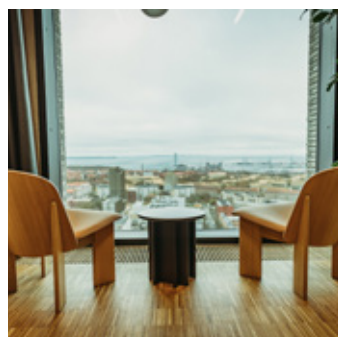
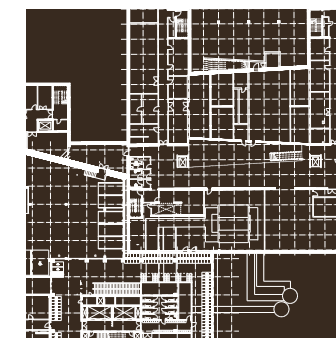
Side 7 - 8



Et fleksibelt og brugertilpasset byggeri

EKSEMPEL PÅ EN AF
ETAGERNES PLANTEGNING

Side 17 - 18



De tre første virksomheder i INCUBA Katrinebjerg

PARTISIA, SCALGO OG KVANTIFY

Side 9 - 10



Vækstskabende community og events

SEMINARER, WORKSHOPS,
MØDER OG FESTER

Side 19 - 22

Institut for Datalogi

DATALOGISK INSTITUT PÅ AARHUS
UNIVERSITET ER PLACERET I TOP TRE INDEN
FOR KRYPTOLOGI PÅ VERDENSPLAN

Side 11 - 12



Flyt ind i INCUBA

LAD OS SAMMEN SKABE DE BEDSTE
VÆKSTBETINGELSER FOR JERES VIRKSOMHED

Side 23 - 24



Bliv en del af et førende område for skalerbare teknologi-virksomheder inden for IT/tech.

Flyt ind i INCUBA Katrinebjerg og bliv en del af et førende IT-campus i Nordeuropa og samlingspunkt for erhverv, universitet og investorer.

Med sit forretningsfremmende miljø og community indtager INCUBA Katrinebjerg en helt central rolle i det, der kan betegnes som et ledende IT-campus i Nordeuropa.

Med INCUBAs stærke IT- og techcommunity samt den fysiske nærhed og de tætte bånd til Aarhus Universitet bygger INCUBA bro mellem forskning, studerende og erhvervsliv og skaber optimale vækst- og forretningsbetingelser for fremtidens innovative virksomheder.



35.500 m²

I ALT

2.000

ARBEJDSPLADSER

18 etager

UDSIGT OVER AARHUS BY OG BUGT

4.000 m²

PARKERINGSKÆLDER

1.400 m²

UDVENDIGE TAGTERRASSER

76 meter

HØJT

INCUBA er designet til at inspirere og understøtte innovation og sikre en effektiv hverdag med en høj grad af convenience for virksomhederne og de enkelte medarbejdere.

Tilbygningen INCUBA Next er skræddersyet til vækstorienterede teknologivirksomheder med +30 medarbejdere og sikrer de hurtigst voksende virksomheder i miljøet topmoderne og effektive rammer at vokse videre i – tæt på studerende, forskere og startups.

Tilbygningen er opført efter høje standarder inden for bæredygtighed, fleksibilitet og intelligente løsninger med fokus på høj komfort for brugerne.

INCUBA er et state-of-the-art innovationsmiljø for erhverv, universitet og investorer.

INCUBA Katrinebjerg

2.000 arbejdspladser og drivkraft for
vækst og fremtidens virksomheder.



Optimale rammer for talent og netværk. INCUBA Katrinebjerg er designet til at inspirere og understøtte innovation og sikre en effektiv hverdag med en høj grad af convenience for virksomhederne og de enkelte medarbejdere.

**MØDE- OG EVENTFACILITETER
MED UDSIGT OVER HELE AARHUS**

**GRØNNE OMRÅDER OG
ÅBNE TAGTERRASSER**

**RESTAURANT MED MERE
END 300 SIDDEPLADSER**

**CAFÉ MED FRISKBAGT
BRØD OG GOD KAFFE**

STORE LOUNGEOMRÅDER

**FLEKSIBLE ARBEJDSSTATIONER
OG CO-WORKING SPACES**

**VELUDSTYRET FITNESSRUM
SAMT LÆKRE BADE- OG
OMKLÆDNINGSFACILITETER**

**GODE MULIGHEDER FOR PARKERING
BÅDE FOR BILER OG CYKLER**



INCUBA Katrinebjerg er et fleksibelt og brugertilpasset hus, hvor de enkelte etager konfigureres til at imødekomme virksomhedernes individuelle behov.





"Det er vigtigt for os i fremtiden at have et samlet kontorfællesskab, hvor vi kan mødes og udveksle idéer. Det skal vi gøre et sted, der ligger rigtig tæt på Aarhus Universitets IT-miljø på Katrinebjerg, hvor vi har et tæt samarbejde med rigtig mange forskere. Vi er glade for at have vores hovedkvarter i INCUBA, både med de muligheder for vækst og fleksibilitet, vi bliver mødt med - men også fordi det giver nem adgang til andre virksomheder med kompetencer, vi som vækstvirksomhed har brug for."

Peter Frandsen
CTO i Partisia

SCALGO

"Vi har brug for de bedste og mest kreative dataloger og ingeniører, derfor er vi begejstrede for at være tæt på Aarhus Universitet. Med vores netop underskrevne lejeaftale på 14. etage i INCUBA Next fremtidssikrer vi vores placering i et kreativt miljø tæt på universitetet. På denne måde har vi de bedste rammer til at fortsætte vores rejse."

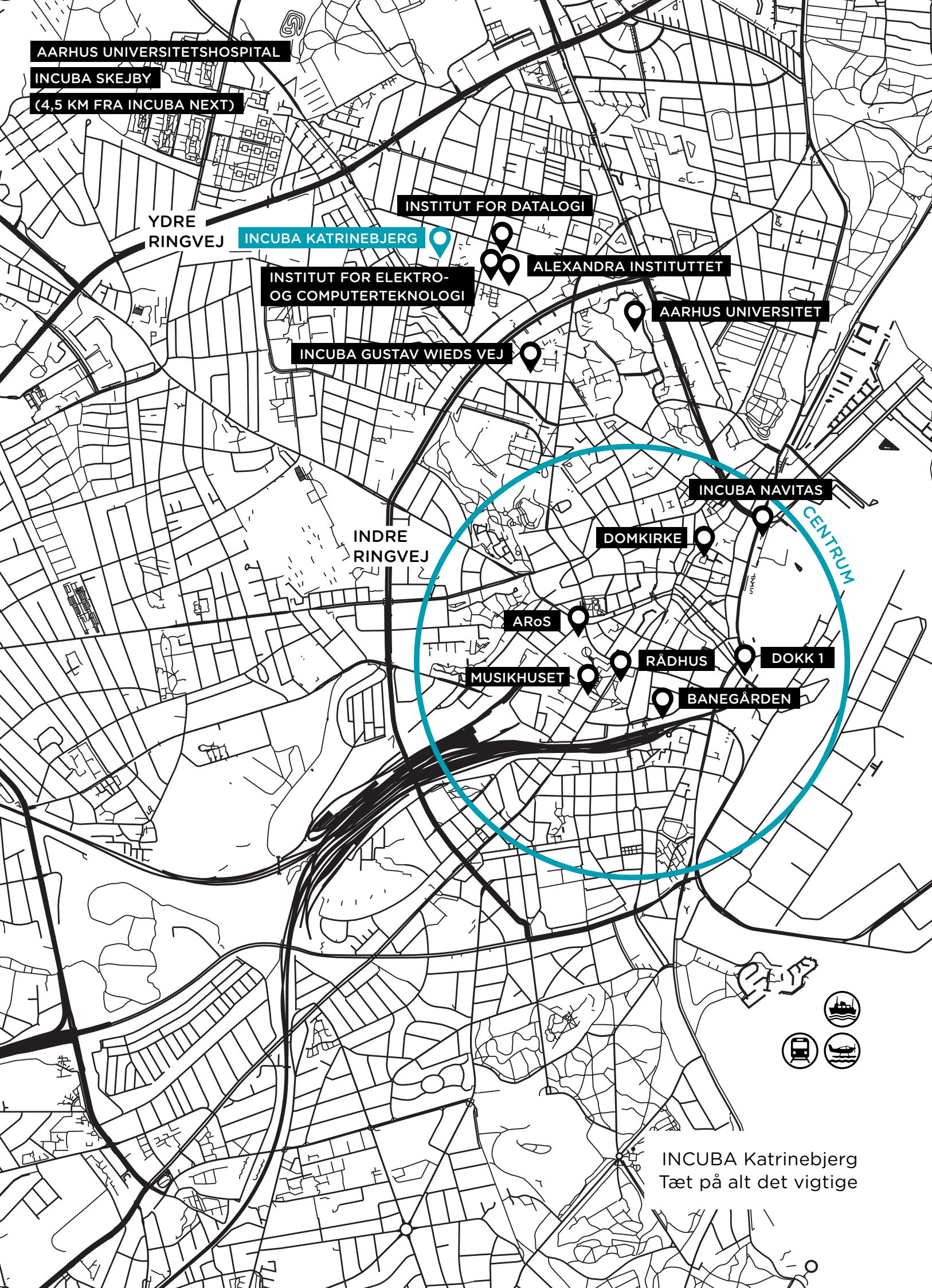
Morten Revsbæk
CEO i Scalgo



"Vi er meget stolte over at have samlet et af de stærkeste Quantum & High-Performance Computing hold i Europa og med både ny kapital og nyt domicil i INCUBA kan vi fortsætte vores positive udvikling. I INCUBA fortsætter vi med at være en del af et stærkt tech-miljø på Katrinebjerg samtidig med, at vi er tæt på de klogeste hoveder på Institut for Datalogi. Vi er spændte på, hvad fremtiden bringer for os og kvanteøkosystemet i Danmark."

Hans Henrik Knudsen
CEO i Kvantify





INSTITUT FOR DATALOGI PÅ AARHUS UNIVERSITET ER ET AF VERDENS BEDSTE

Institut for Datalogi på Aarhus Universitet er placeret i top tre i verden inden for kryptologi.

Instituttet er internationalt anerkendt for forskning i et bredt spektrum af datalogiske emner, herunder algoritmer, kunstig intelligens, databaser, informationsvisualisering, menneske-maskine-interaktion, programmeringssprog, programverifikation, sikkerhed og kryptologi.

Instituttet har løbende ca. 800 studerende på bachelor-, kandidat- og ph.d.-niveau og har et stærkt internationalt fokus, der tiltrækker forskere og studerende fra hele verden. Instituttet samarbejder desuden tæt med erhvervslivet om studie- og forskningsprojekter.

"På Institut for Datalogi bidrager vi aktivt til erhvervssamarbejde og innovation for at skabe vækst og udvikling i samfundet. Det gør vi i samarbejde med erhvervslivet og her danner INCUBA fantastiske rammer. Vores alumner har tiltrukket Google, VMware og Uber til Aarhus og disse virksomheder fik i første omgang plads i INCUBA. Flere stærke IT- og blockchainvirksomheder i INCUBA er også spundet ud af instituttet, f.eks. Partisia, Sepior, SCALGO og Kvantify. Flere virksomheder flytter i INCUBA for at få nærkontakt med vores studerende og rekruttere dem gennem projekter og studiejobs."



KAJ GRØNBÆK
Professor, Instituttleder for Institut for Datalogi



DANMARKS STØRSTE IT- OG TECH-INNOVATIONSMILJØ FINDES I AARHUS

En kombination af store virksomheder, IT-uddannelser i verdensklasse og et væld af iværksættere giver innovative IT- og tech-virksomheder unikke muligheder i Aarhus. Byens tech-klynge er en national topscorer i forhold til vækst og etablering af nye virksomheder.

Aarhus-området har en stærk digital klynge bestående af både tech-virksomheder, forskning og uddannelse. I Aarhus er der mere end 20.000 IT-arbejdspladser inden for en radius af 10 kilometer, en stor IT-talentmasse på Aarhus Universitets Institut for Datalogi og mange store tech-virksomheder i Aarhus-området.

Den stærke aarhusianske position er også funderet i en lang tradition for privat-of-fentligt samarbejde. Et samspil, der blandt andet har resulteret i opbygningen af et af landets største IT-viden- og innovationsmiljøer, IT-byen Katrinebjerg i Aarhus, som to nye lokalplaner bliver til Danmarks største samlede IT- og tech-miljø.

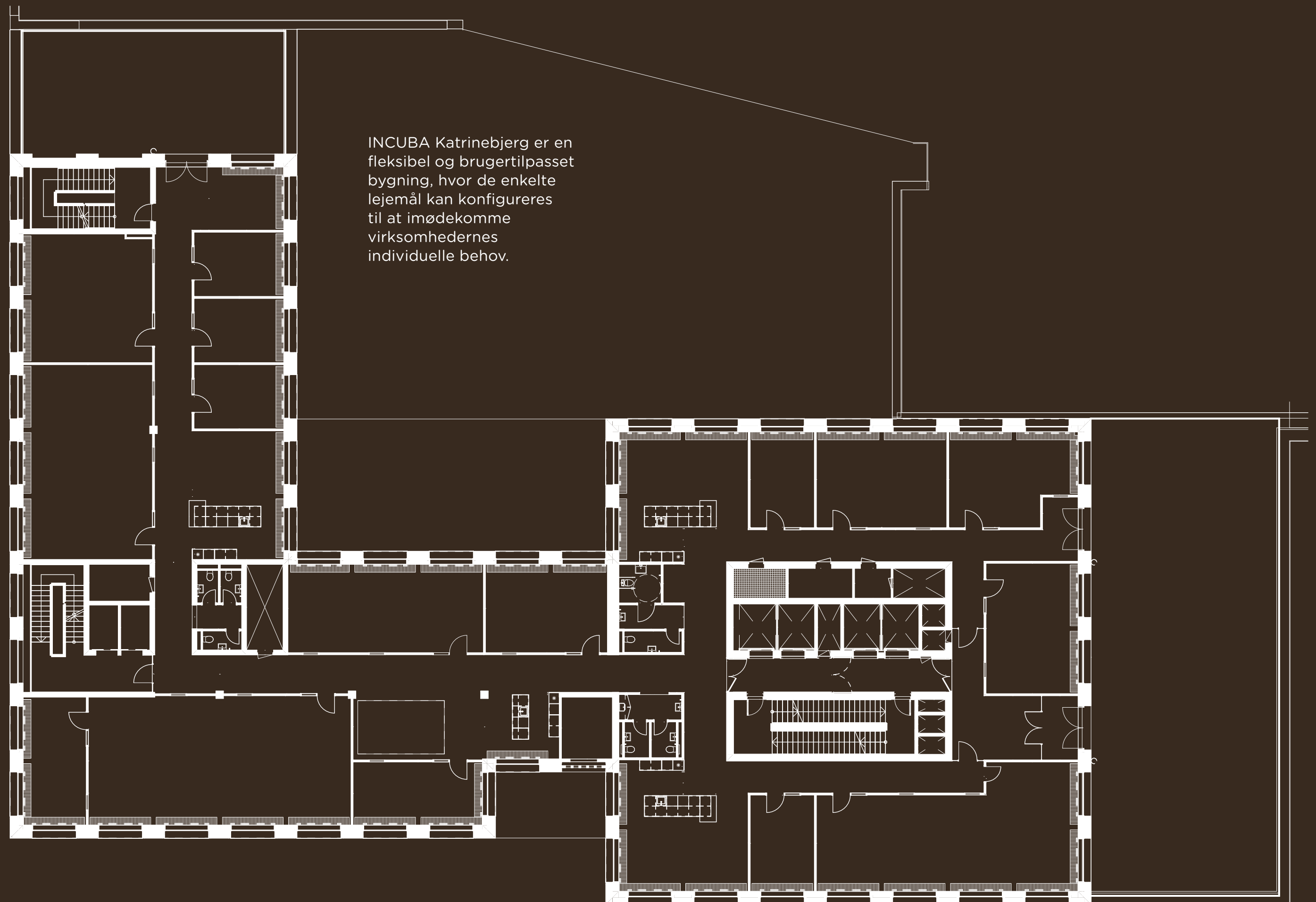
"Danske virksomheder tørster efter højtuddannede IT-specialister, som vi efter alle prognoser at dømme kun kommer til at mangle flere af. Med Katrinebjerg har vi et fantastisk trækplaster og et trumfkort i kampen om at sidde øverst på den digitale dagsorden. Det er helt afgørende for både virksomheders og Danmarks konkurrenceevne. INCUBA fungerer som et godt bindeled mellem forskning, uddannelse og erhvervsliv og vi glæder os over udviklingen af nye teknologivirksomheder i området."



SØREN BOEL PEDERSEN
Manager, Aarhus Kommune

35.500 hypermoderne kvadratmeter til vækstorienterede teknologivirksomheder midt i byens IT- og innovationsmiljø.





INCUBA Katrinebjerg er en fleksibel og brugertilpasset bygning, hvor de enkelte lejemål kan konfigureres til at imødekomme virksomhedernes individuelle behov.



Innovativt community for startups, spinouts, scaleups og corporates

I INCUBAs innovative community samler vi videnstunge startups, spinouts, scaleups og corporates inden for vores tre vertikaler; IT/tech, cleantech og life science samt erfarne rådgivere, eco system partners og investorer.

Det skaber et community, hvor du har adgang til et særligt værdifuldt netværk, den nødvendige ekspertise, rådgivning og adgang til funding og kapital, som accelerer din virksomheds vækstrejse.

Sammen med vores faciliteter og services skaber INCUBAs community de bedste betingelser for fremtidens vækstsættere.

I INCUBAs community møder du også mentorer, forskere og specialister inden for områder, som virksomheder har brug for på deres udviklings- og vækstrejse.

Vi afholder cirka 100 events årligt - events og netværksmøder, der bidrager til at skubbe din virksomhed fremad.

Vi tror på et community, hvor der er kort vej fra idé til action, og hvor et dynamisk samarbejds miljø og udvekslinger af viden og idéer er med til at styrke din vækstrejse.



CAMILLA DALSGAARD LARSEN

Director of Community, Communications & Acceleration

TELEFON: +45 2530 3732

EMAIL: CDL@INCUBA.DK

Vækstskabende events for INCUBA-virksomheder og det aarhusianske startup-økosystem.

I INCUBA arrangerer vi hvert år en bred vifte af events for vores virksomheder og det aarhusianske startup-økosystem.

Vi afvikler alt fra netværksmorgenmad og sommerfest for vores virksomheder til pitch-eventet Gin & Tech, INCUBA Exclusive, Aarhus Investor Summit og DHL-stafet.

Vores events giver virksomhederne adgang til potentielle nye samarbejdsmuligheder samt kapital, kompetencer og viden.

INCUBA tilbyder events målrettet videnstunge startups, spinouts og scaleups, der er skræddersyet til deres specifikke vækstrejse.

Det er alt fra gå-hjem-møder, workshops eller seminarer om emner, der giver dig mulighed for at dykke ned i specifikke emner og få relevant viden og indsigt til at drive din vækstvirksomhed fremad.



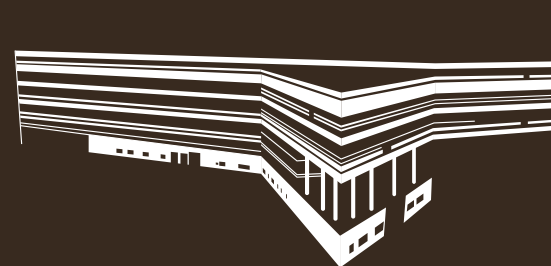
INCUBA HAR SOM FORSKERPARK
GENNEM SNART 40 ÅR VÆRET SAM-
LINGSPUNKT FOR STARTUPS, SCALE-
UPS, FORSKERE OG STUDERENDE PÅ
TVÆRS AF VERTIKALERNE IT/TECH,
CLEANTECH OG LIFE SCIENCE.



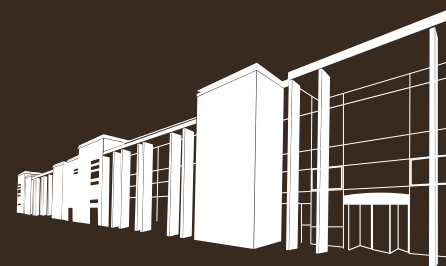
INCUBA
KATRINEBJERG



INCUBA
GUSTAV WIEDS VEJ



INCUBA
NAVITAS



INCUBA
SKEJBY

INCUBA består af næsten 175 startups, scale-
ups og etablerede virksomheder og mere end
1.800 medarbejdere, forskere, iværksættere,
investorer og specialister.

ER DU INTERESSERET?

Hør mere om lejemål og muligheder i
INCUBA Katrinebjerg - ring eller skriv til mig.

Lad os sammen skabe de optimale rammer
for jeres domicil i INCUBA.



JACOB DOKTOR MOGENSEN
Adm. dir.

TELEFON: +45 6171 8162
EMAIL: JM@INCUBA.DK

